

Ärende	Projektgruppsmöte 47
Datum och tid	2012-09-05 klockan 13.30-15.30
Plats	Styrelserummet i kontorshuset, Läderfabriken
Närvarande	Björn Pettersson (BP), Klippans kommun, ordförande Hans-Åke Lindvall (HÅL), Klippans kommun Zara Isaksson (ZI), Klippans kommun, kommunens projektledare och ombud Tomas Henrysson (TH), Conviro AB, extern projektledare Mats Andersson (MA), Länsstyrelsen i Skåne, kontaktperson, gick 15.00 Inger Nejdebring (IN), Klippans kommun Göran Lönnqvist (GL), Klippans kommun, från 15.00
Distribueras även till	John Lotoft (JL), Naturvårdsverket Kim Svitzer (KS), Söderåsens Miljöförbund David Lalloo (DL), Länsstyrelsen i Skåne

I dagordningen ingick följande punkter

- 1. Formalia**
- 2. Förberedelser för stora saneringen**
 - o Dialog med Naturvårdsverket
 - o Val av åtgärdsalternativ
- 3. Sanering av villaträdgårdar**
- 4. Kontorshuset**
- 5. Kontrollprogram**
- 6. Återställning**
- 7. Informationsinsatser**
 - o Öppet hus
- 8. Ekonomi**
- 9. Övrigt**
- 10. Kommande möten**
- 11. Avslutning**

1. Formalia

Dagordningen ändrades så att punkt 6 flyttades att komma direkt efter punkt 2. I övrigt inga ändringar.

MA meddelade att han måste avvika kl 15.00. Till dess bör punkterna 2 och 3 vara genomgångna.

Föregående minnesanteckningar godkändes.

2. Förberedelse för sanering

○ Dialog med Naturvårdsverket

Projektledningen tillsammans med MA och HÅL hade i slutet på augusti ett möte med vår kontaktperson (JL) från Naturvårdsverket (NV). Mötet var positivt och från NV menade man att Klippans Läderfabrik är ett prioriterat projekt. Vidare diskuterades vikten av att redan i ansökan göra en realistisk tidplan för saneringen med bedömda kostnader specificerat per år. Om allt går som det ska när ansökan ska behandlas i kommunens instanser kan den skickas in innan årsskiftet. NV ser då att vi kan få ett beslut åtminstone under andra kvartalet 2013. Nivån på kostnader för återställning som kan ingå i bidragsprojektet diskuterades också och NV menade att den återställning som möjligen kan ingå i bidraget handlar om återfyllnad till befintlig marknivå inkluderat växttäck. De olika delområdena som föreslås saneras diskuterades även de på mötet och NV menade att projektet ligger på en rimlig ambitionsnivå. Muddringen av ån som tidigare varit ett frågetecken diskuterades och diskussionen mynnade i att projektgruppen kommer föreslås förorda muddring. Muddringens vara eller inte vara kommer sedan att avgöras i samrådsförfarandet inför tillståndsansökan för vattenverksamhet.

○ Val av åtgärdsalternativ

Projektgruppen har genom den riskvärderingsprocess som genomförts kommit en bra bit på vägen att välja åtgärdsalternativ. Efter dialogen med NV i juni valde projektgruppen att arbeta vidare med alternativet som i åtgärdsutredningen kallades 4b. Detta alternativ har sedan förfinats och reviderats och kallas nu "uppdaterade 4b". I det uppdaterade alternativet ingår muddring av ån samt ökat skyddsskikt på befintliga kullar. Alternativet, som det ser ut i dagsläget beräknas kosta cirka 95 Mkr. Till förslaget ska kostnad för återställning till befintlig marknivå läggas.

Det är viktigt att kommunen redan i ansökan av medel för saneringen beskriver var man har de stora osäkerheterna och hur dessa kan hanteras. Detta för att minimera risken för fördyrningar i projektet. De stora osäkerheterna i projektet tros ligga i utfyllnaderna då det handlar om stora volymer som ska schaktas bort samt att fyllnaderna består av avfall som kan vara besvärligt att klassa och ta om hand.

Projektledningen arbetar vidare med en kalkyl som beskriver kostnader kopplade direkt till saneringsentreprenaden och som tros kunna täckas av bidrag, den del av återställningen och den framtiden driften som eventuellt kan täckas av bidrag samt återställning där bidrag är helt uteslutet.

MA påminner om att ansökan initialt kan skickas i konceptform för att ge möjlighet för Länsstyrelsen och Naturvårdsverket att begära kompletterande uppgifter om så önskas.

Projektgruppen enades om att det är alternativ ”uppdaterade 4 b” som förordas men att formellt beslut fattas först vid nästa möte.

3. Återställning

Punkten behandlades till stor del under diskussionen om vad som kan/ska ingå i ansökan under punkt 2. Projektledningen arbetar med linjen att i ansökan till NV kan återställning upp till befintlig marknivå ingå, upp till och med växttäckte. Träd, buskar etc. är det lite oklart om de kan ingå i bidraget eller ej. Om kommunen vill göra något helt annat på de ytor som återställs ska marginalkostnader beräknas så att kommunen har en möjlighet att utföra dessa arbeten redan i saneringsskedet och på så vis slippa komma tillbaka och gräva på nytt. Det är viktigt att till samtliga parter kommunicera vad som kommer att kunna ingå i bidraget kontra vad kommunen själv kommer att få stå för.

4. Sanering av villaträdgårdar

Kommunens entreprenör, Svevia har i dagarna varit ute och åtgärdat fel som upptäcktes vid slutbesiktningen. Dock kvarstår fortfarande en del planteringar. Dessutom släpar faktureringen efter. Slutrapportering av bidragsprojektet görs när samtliga åtgärder är utförda och fakturerade.

5. Kontorshuset

Oljepannan i huset är avstängd och fjärrvärme indraget. Dock återstår inkoppling. Vattenskadnan som uppstod under våren p.g.a. inläckage är åtgärdad så till vida att läckan är tätad. ZI kollar vad som är kvar på listan över vad som ska åtgärdas på huset under 2012.

6. Kontrollprogram

Årsrapporten för 2011 är inskickad till Länsstyrelsen och likaså kvartalsrapporten för kvartal 1 2012. Projektet har haft upprepade problem med leveranser från konsulten. Ny upphandling av konsulter för utförande av kontrollprogram kommer att göras under hösten med uppdragsstart 2013.

7. Informationsinsatser

- Öppet hus

Den 30 augusti hölls ett Öppet hus i projektets regi. Syftet med det öppna huset var dels att berätta om den avslutade trädgårdssaneringen men också att blicka framåt mot den kommande saneringen. Det öppna huset var välbesökt och uppskattningsvis ett

70-tal personer hittade sig dit. Besökarna gavs möjlighet att komma med sina förslag på hur de vill att området ska utformas i framtiden. ZI har sammanställt de inkomna förslagen.

ZI lyfte frågan om hur vi går vidare nu och förslagsvis används hemsidan för att låta allmänheten ta del av det material som presenterades på Öppet hus och maila in sina synpunkter. IN öppnade upp för att det kan finnas plats att göra något i Klöverbladet framöver.

Under hösten ska pressmeddelanden skickas allt eftersom ansökan beslutas i de politiska organen. IN tar fram en plan kring detta.

En fråga som kom upp under det öppna huset var att området nu ser skräpigt och tråkigt ut. Projektledningen menade att de plåtar som ligger utlagda fyller en funktion då de täpper över djupa håligheter och den vegetation som vuxit upp har fördelen att den binder den förorenade sanden så den ska helst inte heller skövlas. En allmän tillputsning kan dock göras längs med trottoarerna. Dessutom sätts en stor skylt på området som talar om varför det ser ut som det gör och när vi beräknas komma igång med åtgärder. För mer detaljrik information finns infotavlan vid kontorshuset.

8. Ekonomi

Projektledningen arbetar med att uppdatera budget och tidplan utifrån det nu liggande saneringsförslaget. På nästa möte presenteras uppdaterad budget och tidplan.

9. Övrigt

Tunnorna är upptagna ur ån. Efter upptagningen slog entreprenören larm till ZI angående ett stort dämme i ån, nedströms läderfabriken. BP tar med sig frågan till kommunens markingenjör.

10. Kommande möten 2012

Onsdagen den 3 oktober kl.13.30-16.30

Nytt möte planerades in måndagen den 12/11 kl 13.30

11. Avslutning

Minnesanteckningarna sammanställdes av ZI och fastställdes och justerades 2012-09-20.

Björn Pettersson,

Zara Isaksson,

Minnesanteckningar

ordförande

projektledare