

Ärende	Projektgruppsmöte 23
Datum och tid	2010-04-22, klockan 9.00-12.00
Plats	styrelserummet i kontorshuset, Läderfabriken, Klippan
Närvarande	Björn Pettersson (BP), ordförande, Klippans kommun Hans-Åke Lindvall (HÅL), Klippans kommun Zara Isaksson (ZI), Klippans kommun, kommunens projektledare och ombud Inger Nejdebring (IN), Klippans kommun Birgitta Johansson Sternerup (BJS), Söderåsens Miljöförbund Tomas Henrysson (TH), Conviro AB, extern projektledare Mats Andersson (MA), Länsstyrelsen i Skåne, kontaktperson Sandrine Enryd Carlsson, Klippans Gymnasieskola, punkt 4 Gustav Rydström, Klippans Gymnasieskola, punkt 4 Cimon Tullgren, Klippans Gymnasieskola, punkt 4 Linnéa Stifors, Klippans Gymnasieskola, punkt 4 Emelie Brinkåker, Klippans Gymnasieskola, punkt 4 Anders Bank, Structor, punkt 5
Distribueras även till	Göran Lönnqvist (GL), Klippans kommun David Lalloo (DL), Länsstyrelsen i Skåne Tobias Berglin (TB), SGU, kontaktperson

I dagordningen ingick följande punkter:

- 1. Formalia**
- 2. Rivning av Läderfabriken**
 - o Entreprenad
- 3. Sanering av villaträdgårdar**
 - o Bidragsansökan
- 4. Projektarbete Gymnasieskolan, kl 10.00**
- 5. Kontrollprogram, Structor Miljö Göteborg AB, kl 11.00**
- 6. Sociologisk studie**
- 7. Kontorshuset**
 - o Renovering
- 8. Informationsinsatser**
 - o Mediahantering 12 april
 - o Ny hemsida
 - o Rundvandring fabrik
 - o Filmer
 - o Kulturevenemang
- 9. Ekonomi**
 - o Uppdaterad tidplan och budget
- 10. Övrigt**
- 11. Kommande möten**

12. Avslutning

Mötet hölls enligt följande:

1. Formalia

Dagordningen godkändes med ändringen att punkt 4 och 5 läggs sist. Minnesanteckningarna för föregående möte godkändes för justering.

2. Rivning av Läderfabriken

o Entreprenad

Upphandlingen av städning, sanering och rivning av Klippans Läderfabrik är slutförd och Globax AB valdes som entreprenör. En begäran om överprövning av upphandlingen har kommit in till förvaltningsrätten från Swelans Entreprenad AB. Swelans anser att deras diskvalificering på grund av avsaknad av referensbrev var felaktig. I det yttrande som kommunen kommer att skicka in innan den 26/4 redogörs för grunderna för diskvalificeringen men även att Swelans inkommit för sent med sin överprövning. Avtal finns redan tecknat med Globax så därför jobbar projektledningen vidare inför entreprenadstarten. Startmöte planerar att hållas i början på maj och Globax arbetar som bäst med att ta fram handlingar inför detta möte. Bland annat ska objektanpassade miljö-, kvalitets- och arbetsmiljöplaner presenteras för och godkännas av beställaren innan etablering på plats får ske.

Kommunen avser att använda Ramböll som miljökontrollant i entreprenaden och nu förs en dialog för att se till att de är i fas med sin planering.

3. Sanering av villaträdgårdar

o Bidragsansökan

MA rapporterar att besked om bidragsansökan för sanering av villaträdgårdar kan komma i slutet på april. Det beror på om Naturvårdsverket tar upp ansökan för beslut på sitt möte den 29 april.

6. Sociologisk studie

Förslag till examensarbete för en sociologisk studie kring saneringen har tagits fram av ZI och TH och skickats till sociologiska institutionen i Lund och avdelningen för landskapsarkitektur i Alnarp. Från bägge håll har reaktionerna varit positiva och förslaget kommer att anslås. Förhoppningsvis kan vi ha ett eller flera examensarbeten igång till hösten.

7. Kontorshuset

o Renovering

Pentryt på plan 1 i kontorshuset är redo att användas efter att viss städning gjorts. Återstår nu gör slipning av parkettgolv i styrelserummet och direktörsrummet. Frågan kring isolering ska tas upp igen. I samband med att kontoret skiljs från Läderfabriken i rivningsentreprenaden ska fasaden återställas och ev extra åtgärder utföras.

8. Informationsinsatser

o Mediahantering 12 april

Projektledningen hade tillsammans med BT-kemiprojektet en utbildningsdag i mediahantering den 12 april. I utbildningen ingick bland annat praktisk träning framför kameran. Utbildningen arrangerades av IN och deltagarna var mycket nöjda med dagen.

- Ny hemsida

Klippans kommun har bytt webbpubliceringsverktyg och nu har även projektet slagit över till den nya hemsidan. Fortfarande kvarstår en del jobb med att lägga över rapporter. Den gamla hemsidan finns kvar ett tag till på old.klippan.se

- Rundvandring fabrik

Rundvandringar i fabriken kommer att genomföras för intresserade. Såväl grupper som enstaka personer tas emot och intresset är stort. För närvarande finns 4 tillfällen planerade för allmänheten men mycket tyder på att extra tider kommer att behöva sättas in. Såväl tider mitt i veckan som på helgen finns för att alla ska få en chans att komma och besöka fabriken en sista gång.

- Filmer

IN har haft kontakt med ett filmbolag, Kolibri, som erbjuder sig att komma och filma en rundvandring. Filmen skulle kunna användas som dokumentation och för de speciellt intresserade. Offerten från Kolibri ligger på 15 000 kr och IN, TH och ZI kommer att ha ett möte med dem den 3 maj 2010. Då ska även ev redigering av redan befintlig film diskuteras.

- Kulturevenemang

Planerna på ett kulturevenemang innan rivarna kommer på plats är slopat på grund av tidsbrist. Vi prioriterar att så många som möjligt ska få komma på rundvandringarna istället.

9. Ekonomi

ZI delade ut en uppdaterad tidplan och budget. Troligt utfall har beräknats för 2010 och som det ser ut efter att upphandlingen av rivningen är slutförd så kommer utfallet att hamna en bit under budget även om vi räknar med en del tillägg. ZI och TH poängterade att själva rivningsentreprenaden bara är en del i rivningsprojektet som även innefattar förberedande undersökningar och allmänna kostnader.

10. Övrigt

I samband med grävning för att lägga om vatten och avlopp vid Strömgatan så påträffades potentiellt förorenade massor. En anmälan om detta har skickats till Söderåsens miljöförbund. Svar avvaktas. I anmälan föreslås att uppgrävda massor provtas och tas omhand men resterande massor får ligga kvar och hanteras i den stora marksaneringen av läderfabriksområdet.

11. Kommande möten

Nytt möte bestämdes till onsdagen den 23 juni klockan 9.00-12.00.
Sedan tidigare är även ett möte tisdagen den 18 maj 14.30-17.00 inplanerat.

4. Projektarbete Gymnasieskolan

Det har bedrivits tre projekt om läderfabriken av gymnasieskolans elever. Detta har gjorts inom ramen för det projektarbete som är obligatoriskt för år 3 och omfattar 100 timmar. Cimon Tullgren och Gustav Rydström från Naturvetenskapsprogrammet har undersökt sediment i Bäljane å, Linnéa Stifors och Emelie Brinkåker-Pantzar från Samhällsvetenskapsprogrammet har undersökt Klippanbornas attityder och tankar kring läderfabriken och även djupintervjuat före detta anställda, Sandrine Enryd Carlsson från Estetiska programmet har gjort en fotodokumentation av läderfabriken.

Samtliga elever presenterade sina projekt för projektgruppen och samtliga medverkande var överens om att detta var ett utmärkt sätt för eleverna att knyta kontakt med verkligheten samtidigt som det gynnar saneringsprojektet. TH och ZI kommer att föreslå för Erik Säfstén på gymnasieskolan att nya projekt kring läderfabriken bör startas upp.

5. Kontrollprogram, Structor Miljö Göteborg AB

Structor Miljö Göteborg har handlat upp för att ta fram ett förslag på kontrollprogram för saneringen av Klippans Läderfabrik. Tanken med programmet är att det ska vara ett komplement till den miljökontroll som utförs i entreprenaderna men även ett program som kan mäta effekterna av saneringen på lite längre sikt. Anders Bank från Structor presenterade ett utkast till kontrollprogram för projektgruppen. TH och ZI granskar förslaget ytterligare och skickar sina kommentarer till Structor.

12. Avslutning

Minnesanteckningarna sammanställdes av ZI och fastställdes och justerades 2010-05-18.

Björn Pettersson,
ordförande

Zara Isaksson,
projektledare