

<b>Ärende</b>	Projektgruppsmöte 9
<b>Datum</b>	2008-11-19, kl. 09.00-12.00
<b>Plats</b>	Kommunförbundets hus, Klippans kommun
<b>Närvarande</b>	Nils-Olof Carlsson (NOC), Klippans kommun, ordförande, kommunens projektledare och ombud Hans-Åke Lindvall (HÅL), Klippans kommun Birgitta Johansson Sternerup (BJS), Klippans kommun Tomas Henrysson (TH), Conviro AB, extern projektledare Zara Isaksson (ZI), Klippans kommun Mats Andersson (MA), Länsstyrelsen i Skåne, kontaktperson Rikard Muth (RM), Klippans kommun Rolf Larsson, Landscape (punkt 8)
<b>Distribueras även till:</b>	Björn Pettersson (BP), Klippans kommun Göran Lönnqvist (GL), Klippans kommun Inger Nejdebring (IN), Klippans kommun Maria Mohlin (MM), Länsstyrelsen i Skåne Tobias Berglin (TB), SGU, kontaktperson

---

I dagordningen ingick följande punkter:

- 1. Formalia**
- 2. Rivning av Läderfabriken (och Mejeriet)**
  - Rivningslov/marklov Mejeriet
  - Förfrågningsunderlag Mejeriet
  - Uppmätning av utfyllnadsområden
  - Rivningsstrategi/plan Läderfabriken
- 3. Sanering av villaträdgårdar**
  - Bidragsansökan
- 4. Kontorshuset**
  - Utställningslokaler, möteslokaler, projektkontor mm
- 5. Informationsinsatser**
  - Manus för Läderfabriksfilmen
  - Utställning
  - Infotavlan
- 6. Ekonomi**
- 7. Projektarbete**
- 8. Övrigt**
- 9. Kommande möten**
- 10. Avslutning**

## Minnesanteckningar

Mötet hölls enligt följande:

### 1. Formalia

Dagordningen godkändes. Minnesanteckningarna för föregående möte godkändes för justering.

### 2. Rivning av Läderfabriken (och Mejeriet)

Ansökan om rivningslov och marklov för rivning av fd Mejeriet och utfyllnad med rena rivningsmassor har lämnats in.

Anmälan enligt miljöbalken för utfyllnaderna på mejerifastigheten kommer att lämnas in på uppmaning av BJS. MM på länsstyrelsen stödjer enligt MA bedömningen att detta bör göras.

Förslag på FFU för rivning av mejeriet har tagits fram av Ramböll. Förslaget diskuterades vid möte 17/11. Ramböll kommer att ta fram nytt förslag inom kort. Igångsättning av upphandling kan troligen tas upp på KS AU 26/11, annars den 10/12. Anbudsförfrågan kommer att skickas ut så snart FFU är klart och igångsättningsbeslut fattats, senast den 11/12. Anbud ska vara inne senast 21/1.

Uppmätning av mejerisänkan har gjorts, se vidare under övriga frågor.

Möte angående rivningsstrategi/plan för läderfabriken kommer att hållas inom kort med Ramböll. BJS påminner om att utgående dagvatten mm från området ska kontrolleras. Vidare bör det finnas en plan för omhändertagande av förorenat vatten som inte kan släppas ut i recipienten. Detta kan tex ske genom tillfällig lagring i befintliga cisterner hos lantbrukare i närområdet.

Projektledningen ska be Sweco och Ramböll komma in med underlag för tillägsbeställning av gemensam besiktning av närliggande fastigheter inför sanering av villaträdgårdar och rivning av läderfabriken.

### 3. Sanering av villaträdgårdar

Underhandskontakt med SGU/NV har gett att ansökan om bidrag till sanering av villaträdgårdar bör skickas in nästa år när resultat från nya markundersökningar och utredningar föreligger. För att påskynda behandling av ansökan nästa år kommer underhandskontakt med SGU/NV att tas gällande utformning av ansökan. Vidare kommer projektledningen att undersöka vilka mötesdatum för olika beslutsinstanser för ansökan som gäller (KS, Ist och NV).

Sweco är nu klara med markundersökningarna och har i samband med detta kommit in med en anmälan om tillägg på 67 kkr. Sweco har inte aviserat någon förändring i tidplanen och rapport förväntas v13 2009.

### 4. Kontorshuset

Projektledningen utreder fn hur kontorshuset bäst kan användas. Troligen kommer utställning, möteslokaler och projektledningens kontor att läggas i bottenplanet för att underlätta tillgängligheten. Ovanvåningen kommer troligen bli att användas som tillfälliga kontor för konsulter och entreprenörer.

Projektledningen kommer att flytta in i kontorshuset i jan 2009. Innan dess ska bli elsystem, belysning och möblering ses över.

## Minnesanteckningar

### 5. Informationsinsatser

Första delen av läderfabriksfilmen är beställd. Möte för intern diskussion 25/11 kl 09.00. Möte med producent för planering av manus den 3/12 kl 13.00.

Roll-up kassetter som kan användas för utställningen finns troligen på kommunen. ZI kollar upp detta. Marianne Karlsson som arbetat på läderfabriken ska tillfrågas om deltagande i framtagande av utställningen.

Vi kommer på förslag av IN att gå ut med en efterlysning av produkter som är tillverkade på läderfabriken och som kan visas upp på utställningen.

### 6. Ekonomi

Rekvisition av bidrag för kvartal 3 har gått till lst och är ok enligt MA.

Projektet har förbrukat knappt 1 Mkr kvartal 1-3. Projektet ligger klart under budget för 2008.

### 7. Projektarbete

Nu är alla 5 gymnasieeleverna igång med sina projektarbeten.

### 8. Övrigt

Resultatet av uppmätning av mejerisänkan och möjligheter för utformning av Bäljane ås dalgång presenterades av Rolf Larsson på Landscape. Diskussionen efteråt gav att målsättningen med utformningen av området kring läderfabriken efter rivning och sanering bör vara att det från början ska fungera som ett bostadsnära naturområde samt på sikt passa ihop med det sammanhängande naturområde som förhoppningsvis kommer att växa fram längs Bäljane å.

### 9. Kommande möten

Projektgruppsmöte kommer att hållas den 16/12 kl 14.00.

Styrgruppsmöte kommer att hållas den 3/12 kl 8.30.

### 10. Avslutning

Mötet avslutades.

Minnesanteckningarna sammanställdes av TH och fastställdes och justerades 2008-12-16.

Nils-Olof Carlsson,  
ordförande

Tomas Henrysson,  
extern projektledare