

<b>Ärende</b>	Projektgruppsmöte 52
<b>Datum och tid</b>	2013-08-22 klockan 10.00-11.00
<b>Plats</b>	<b>Tekniskas sammanträdesrum, vån 2</b> , kommunhuset
<b>Närvarande</b>	Björn Pettersson (BP), Klippans kommun, ordförande Hans-Åke Lindvall (HÅL), Klippans kommun Zara Isaksson (ZI), Klippans kommun, kommunens projektledare och ombud Tomas Henrysson (TH), Conviro AB, extern projektledare Mats Andersson (MA), Länsstyrelsen i Skåne, kontaktperson Lina Wideland (LW), Klippans kommun Göran Lönnqvist (GL), Klippans kommun
<b>Distribueras även till</b>	David Laloo (DL), Länsstyrelsen i Skåne John Lotoft (JL), Naturvårdsverket Kim Svitzer (KS), Söderåsens Miljöförbund

---

I dagordningen ingick följande punkter

1. **Bidragsansökan – stora saneringen**
2. **Garantibesiktning Sanering av villaträdgårdar**
3. **Förlikningsavtal för skador i samband med entreprenad**
4. **Kontorshuset**
5. **Kontrollprogram**
6. **Informationsinsatser**
7. **Ekonomi och tidplan**
8. **Organisation**
9. **Övrigt**
10. **Kommande möten**

### 1. Bidragsansökan – stora saneringen

Bidragsansökan för stora saneringen, etapp 3, skickades in av kommunen i april. MA berättar att han har varit i kontakt med John Lotoft på Naturvårdsverket vid ett antal tillfällen gällande Klippans ansökan. John indikerar att projektet i sig egentligen inte är något problem ur prioriteringssynpunkt, inte heller innehållet och omfattningen i ansökan har han några större synpunkter på. Anledningen till att beslut kan dröja är istället det finansiella läget. Situationen är bl.a. sådan att ett flertal ebh-projekt i landet har behov av medel i sådan omfattning att det tillgängliga anslaget kanske inte räcker till. Framförallt gäller detta år 2014. Åren 2015 och 2016 ser det dock mycket bättre ut. Innan NV kan ge besked på ansökan behöver alltså den ekonomiska bilden klarna.

MA meddelar att den uppdaterade ansvarsutredningen som Länsstyrelsens jurister tagit fram till följd av tillkommande områden som föreslås saneras i projektet är godkänd av Naturvårdsverket.

Riskerna med att sätta igång delar av förberedelserna kontra att fortsätta vänta på besked från Naturvårdsverket diskuterades. Eftersom det finns pengar kvar i projektet och att organisationen kommer att förändras under hösten föreslår TH att vi startar upp vissa förberedelser trots att inget besked om fortsatt bidrag kommit. TH menar att de stora kostnaderna i förberedelseskedet ligger i kompletterande undersökningar varför dessa flyttas framåt. Istället fokuseras hösten på att sätta igång med planering av de kompletterande undersökningarna, direktiv för projektering samt inleda marknadsanalysen inför upphandling av saneringsentreprenaden. För detta kommer konsulter från Structor återigen att involveras i projektet. Projektgruppens deltagare ställer sig bakom förslaget.

### 2. Garantibesiktning Sanering av villaträdgårdar

Det har blivit dags att utföra garantibesiktning av arbetena som gjordes i villaträdgårdarna. TH och ZI menar att för växterna bör landskapsarkitekten från SWECO som varit med under entreprenaden anlitas för besiktning. För själva markarbetena är det däremot tveksamt om en formell besiktningsman behöver anlitas. ZI har mottagit klagomål avseende sättningar och erosion på en fastighet. BP menar att med en bra entreprenör så kan troligen en bra överenskommelse göras om behov av åtgärder uppstår. TH och ZI går en runda i området efter mötet och bildar sig en uppfattning om hur läget ser ut.

När garantibesiktning och -åtgärder är utförda kan projektet slutrapporteras till Naturvårdsverket.

### 3. Förlikningsavtal för skador i samband med entreprenad

Regleringen av skador som uppkom hos fastighetsägare efter rivning har nu kommit så långt att ett förslag till avtal mellan kommunen och fastighetsägaren tagit fram. Förslaget har skickats till respektive fastighetsägare och förhoppningsvis kan avtal tecknas snarast. Därefter görs utbetalning.

Ärendet som rör skador som uppkommit i samband med villatädgårdssanering rör bara en fastighetsägare och där har ännu ingen överenskommelse nåtts. ZI jobbar vidare med ärendet där även kommunens försäkringsbolag är inblandat.

#### 4. **Kontorshuset**

Kontorshuset används inte så mycket nu eftersom projektet ligger i vänteläge. ZI gör regelbundna kontroller av huset och upptäckte en trasig vattenmätare som nu har bytts.

HÅL undrar över de åtgärder som skulle göras på huset under 2013. Hittills har inga åtgärder utförts. Det är fastighetsavdelningen som är ansvariga för utförandet av åtgärderna.

#### 5. **Kontrollprogram**

Kontrollprogrammet löpet på. Ekologgruppen har utförts provtagning för kvartal 1 och 2 2013 och i nästa vecka görs kvartal 3. Rapporteringen till Länsstyrelsen har förenklats betydligt och det nya sättet att rapportera har godkänts av handläggaren på Länsstyrelsen.

ZI tar upp frågan om kontrollprogrammet ska utökas så att grundvattenrör i Cösters dal provtas. Eftersom det finns osäkerheter gällande spridning av arsenik med grundvatten i dalen så är det bra om rör som ligger uppströms där förhöjda halter i grundvatten har noterats kontrolleras. TH och ZI tittar på hur tidigare resultat sett ut och om det finns rör på plats som kan läggas in i kontrollprogrammet.

#### 6. **Informationsinsatser**

LW vikarierar för Inger fram till oktober. ZI och LW har haft en diskussion avseende utskick av pressmeddelanden i samband med att vi får besked om ansökan. LW har förberett ett par olika meddelanden beroende på hur Naturvårdsverkets beslut ser ut. Vidare har hon gjort en kontaktlista över vart meddelandena ska skickas.

HÅL tar upp frågan angående att informera om att det inte händer något. Området är nu försett med skyltar avseende detta på två ställen. En affisch ska även sättas på anslagstavlan vid kontorshuset. ZI fixar detta.

#### 7. **Ekonomi och tidplan**

Projektet gör inte av med så mycket pengar för tillfället. Det enda uppdrag som är aktivt är kontrollprogrammet och för det finns separat bidrag. ZI är dessutom utlyrd

till Svalövs kommun på 50 % varför även personalkostnaderna är låga. Eftersom aktiviteter kommer att dras igång i projektet igen i höst kommer det gå åt lite mer pengar. Detta är dock inga problem då medel finns.

Ju längre beskedet från Naturvårdsverket dröjer desto svårare kommer projektet få att klara den tidplan som vi satt upp i ansökan. Redan nu uppstår förseningar i och med att aktiviteter som planerats under hösten får skjutas fram till våren. Dock bedömer ZI och TH att tidplanen kan hålla förutsatt att projektet kan gå igång enligt plan från och med årsskiftet.

### **8. Organisation**

Structor har meddelat att Per, som varit mest involverad i projektet, kommer att sluta den 1/9. Structor kommer med det ombudjas att komma in med förslag på ersättare för Per. Ny personal kommer att granskas mot de krav vi ställde i upphandlingen. Om inte personal finns inom Structor finns möjligheten för dem att anlita underkonsulter. Även den tänkta projektören på Structor avser trappa ner och där kan det bli fråga om underkonsult. När den nya organisationen har godkänts kommer ett startmöte att hållas inför höstens arbeten.

ZI går på föräldraledighet i v 43, ersättare är på gång.

### **9. Övrigt**

### **10. Kommande möten**

Tisdag den 8/10 kl 8.30-10.00

Björn Pettersson,  
ordförande

Zara Isaksson,  
projektledare

Klippan 2013-08-31