

<b>Ärende</b>	Projektgruppsmöte 33
<b>Datum och tid</b>	2011-05-12 klockan 10.00-11.30
<b>Plats</b>	Styrelserummet i kontorshuset, Läderfabriken
<b>Närvarande</b>	Björn Pettersson (BP), ordförande, Klippans kommun Zara Isaksson (ZI), Klippans kommun, kommunens projektledare och ombud Tomas Henrysson (TH), Conviro AB, extern projektledare Mats Andersson (MA), Länsstyrelsen i Skåne, kontaktperson Göran Lönnqvist (GL), Klippans kommun Kim Svitzer (KS), Söderåsens Miljöförbund Izabella Hansanovic (IH), Söderåsens Miljöförbund
<b>Distribueras även till</b>	Hans-Åke Lindvall (HÅL), Klippans kommun Inger Nejdebring (IN), Klippans kommun David Lalloo (DL), Länsstyrelsen i Skåne John Lotoft (JL), Naturvårdsverket

---

I dagordningen ingick följande punkter:

1. **Formalia**
2. **Rivning av Läderfabriken**
3. **Sanering av villaträdgårdar**
4. **Förberedelser för övrig sanering**
  - Upphandling av konsult för utredningar
  - Upphandling av konsult för kompletterande undersökningar
  - Behov av massor
5. **Kontorshuset**
6. **Kontrollprogram**
  - Resultat
  - Omfördelning av bidrag
7. **Informationsinsatser**
8. **Ekonomi**
  - Rekvirering av bidrag kv 1 2011
9. **Övrigt**
  - Rekrytering av vik. projektledare
10. **Kommande möten**
11. **Avslutning**

Mötet hölls enligt följande:

### **1. Formalia**

Dagordningen godkändes. Minnesanteckningarna för föregående möte godkändes för justering. IH är praktikant på Söderåsens Miljöförbund och närvarar på detta möte för att höra lite mer om projektet.

### **2. Rivning av Läderfabriken**

Projekt rivning av Läderfabriken håller på att slutredovisas. Dels ska en redovisning som avser den anmälan om avhjälpandeåtgärder som skickades till Länsstyrelsen göras och dels ska hela bidragsprojektet slutrapporteras. Projektledningen inleder med att redovisa med avseende på anmälan.

Den senare redovisningen, av bidragsprojektet, som ska gå till Naturvårdsverket ska enligt MA följa verkets kvalitetsmanual. Eftersom detta är redovisning av ett rivningsprojekt snarare än en traditionell sanering av mark måste vissa ingående moment dock revideras.

I redovisningen ska bland annat ett erfarenhetsutbyte och -återföring ingå och projektgruppen diskuterade formerna för det. ZI och TH funderar vidare på hur och mellan vilka parter erfarenhetsutbytet kan och bör ske. Den övergripande tanken är dock att parter som varit inblandade i projektet på ett eller annat sätt får möjlighet att bidra med sina reflektioner kring olika frågeställningar. De parter som deltagit endast i liten omfattning, så som Riv-Tjänst som rev skorstenen kan ges möjlighet att komma in med sina synpunkter på annat sätt än genom ett traditionellt möte. MA påpekar att det inte finns några särskilda regler för hur erfarenhetsåterföringen ska gå till. BT-kemi har nyligen genomfört ett erfarenhetsseminarium rörande saneringen av det norra området och ZI kollar med projektledaren där om hur det genomfördes.

Det är nu klart för fakturering av rivningsmassorna som lagts upp på fastigheten bredvid Läderfabriken. Det underlag som tagits fram avseende volymer och kostnader kommer att ingå i det fakturaunderlag som redovisas till Länsstyrelsen kvartalsvis. Förhoppningsvis kan massorna ingå i redovisningen för kvartal 2.

### **3. Sanering av villaträdgårdar**

Nu är saneringen av villaträdgårdarna igång på allvar och den första trädgården är uppschaktad till ungefär hälften. SVEVIA som är entreprenör låter hälsa att massorna är mycket bra att gräva i då de i princip kan anses vara homogena (det förekommer till exempel inte mycket stenar i materialet). SWECO är kontrollant och har en person som när en del av trädgården är färdig mäter med ett speciellt fältinstrument, XRF. Med hjälp av XRF får vi direkt svar på om marken kan anses färdigsanerad eller om kompletteringsschakt måste utföras.

De uppschaktade, förorenade massorna lagras i skjul inne på läderfabriksområdet och provtas efterhand. Massorna delas in i 4 klasser beroende på föroreningsgrad. Hittills har enbart massor av de två mellanklasserna, klass 2 och 3 förekommit, vilket även är vad vi räknat med utifrån de analyser av marken som gjorts vid flertalet tillfällen.

Massor för återfyllnad i trädgårdarna har även de provtagits avseende olika fraktioner. Generellt gäller nu att bergkross kommer att tas från en täkt i Mølletofta och matjord från Hillarp. Om entreprenören vill nyttja massor från något annat ställe måste dessa provtas och godkännas av beställaren innan de får användas.

### **4. Förberedelser för övrig sanering**

- Upphandling av konsult för utredningar

Structor Miljö i Göteborg AB har genom tilldelningsbeslut i KSAU utsetts som konsult för utredningar. Avtalet är i princip klart och startmötet kommer att hållas under maj månad.

- Upphandling av konsult för kompletterande undersökningar

Utvärdering av de anbud som inkommit avseende konsult för kompletterande undersökningar håller på att genomföras. Ärende avseende tilldelningsbeslut skickas till KSAU den 25/5.

- Behov av massor

Ett möte kring klargörandet av fastigheten Bryggeriet 5 och 18 och de massor som lagts upp där har hållits internt. Det är tekniska förvaltningen som förvaltar fastigheten och med det söker de marklov som kan behövas. Inga massor får dock tillföras fastigheten utan projekt Läderfabrikens vetskap. I det marklov som söks nu kommer höjder efter rivningen att redovisas och lov för upplag av massor såsom lerjord och sand att sökas. Detta för att projektet ska ha möjlighet att kunna ta emot massor som behövs vid saneringen. Eftersom omfattningen av saneringen ännu är oklar så tas inga massor emot för tillfället.

### **5. Kontorshuset**

Kommunens fastighetsavdelning håller på att ta fram en uppdaterad kalkyl över de arbeten som kvarstår vid kontorshuset.

### **6. Kontrollprogram**

- Resultat

Den första kvartalsredovisningen av kontrollprogrammet har upprättats och resultatet kommunicerades med projektledningen genom telefonmöte. Vissa justeringar ska göras i rapporten innan den skickas iväg till Länsstyrelsen. I detta skedet är det svårt att utläsa något av resultaten men indikationer finns på förhöjda halter av krom och arsenik vid dagvattenutloppet vid reningsverket. Till COWI som utför uppdraget kommer en tilläggsbeställning avseende flödesuppskattningar av dagvattenutlopp att göras då det intressanta att studera är mängden snarare än koncentrationen som går ut av de uppmätta parametrarna.

- Omfördelning av bidrag

Projektledningen har tagit fram ett underlag som visar hur kostnaderna för kontrollprogrammet kommer att fördelas per år samt i vilken fas projektet befinner sig i. Underlaget skickas till Länsstyrelsen som formellt ansöker om omfördelning av bidrag hos Naturvårdsverket.

### **7. Informationsinsatser**

Mats Rosenberg från Örebro kommun har meddelat att han gärna kommer till Klippan i höst för att hålla ett föredrag om planering av områden. IN håller i trådarna kring Mats besök.

### **8. Ekonomi**

- Rekvirering av bidrag kv 1 2011

För kvartal 1 rekvireras ca 1 Mkr från Länsstyrelsen.

### **9. Övrigt**

- Rekrytering av vik. projektledare

Rekryteringen av vikarie för ZI är i full gång. 2 gallringar har gjorts och kvarstår gör intervjuer och Garudatest.

### **10. Kommande möten**

Tisdag den 21 juni kl 13.30-15.30

### **11. Avslutning**

Minnesanteckningarna sammanställdes av ZI och fastställdes och justerades 2011-06-21.

Björn Pettersson,  
ordförande

Zara Isaksson,  
projektledare